

Załącznik nr 1 do umowy najmu lokalu mieszkalnego

### PROTOKÓŁ ZDAWCZO- ODBIORCZY

lokalu mieszkalnego w..... przy ul. ....

*Wypełnić w dniu przekazania lokalu najemcy.*

W dniu ..... **Wynajmujący** przekazuje **Najemcy** w najem lokal mieszkalny zgodnie z umową zawartą w ..... dnia ..... Stan techniczny lokalu w dniu przekazania określa się jako:

.....  
.....

*Wypełnić w dniu zwrotu lokalu wynajmującemu.*

W dniu ..... **Najemca** przekazuje **Wynajmującemu** lokal mieszkalny. Stan techniczny lokalu w dniu przekazania określa się jako:

.....

#### 1. Opis wyposażenia.

Wyszczególnienie	Stan w dniu przekazania lokalu Najemcy – opis wyposażenia pomieszczeń	Stan w dniu zwrotu lokalu Wynajmującemu- opis wyposażenia pomieszczeń
Kuchnia:		
Łazienka: WC:		
Przedpokój:		
Pokój 1:		
Pokój 2:		
Pokój 3:		

#### 2. Klucze.

	Stan w dniu przekazania lokalu Najemcy	Stan w dniu zwrotu lokalu Wynajmującemu
Ilość kompletów kluczy		

Kod wejściowy do budynku: .....

### 3. Stany liczników.

Licznik	Stan w dniu przekazania lokalu Najemcy	Stan w dniu zwrotu lokalu Wynajmującemu
Stan licznika wody ciepłej		
Stan licznika wody zimnej		
Stan licznika prądu		
Stan licznika gazu		

### 4. Uwagi.

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

*Wypełnić w dniu przekazania lokalu Najemcy.*

Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.  
Strony niniejszym dokonały przekazania lokalu mieszkalnego w użytkowanie Najemcy.

Data: .....

Podpis stron:

**Wynajmujący**

**Najemca**

.....

.....

*Wypełnić w dniu zwrotu lokalu Wynajmującemu.*

Strony dokonują zwrotu lokalu mieszkalnego Wynajmującemu.

Data: .....

Podpis stron:

**Wynajmujący**

**Najemca**

.....

.....