

Mieszkanie na sprzedaż - Tarnów

cena **389 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **62,30** m²,



opis nieruchomości

Przestronne 3-pokojowe mieszkanie w sercu Tarnowa

Na sprzedaż oferujemy przestronne mieszkanie zlokalizowane przy ulicy Adama Mickiewicza 19 w Tarnowie, w jednej z najbardziej cenionych części miasta. Lokal o powierzchni 62.30 m² usytuowany jest na pierwszym piętrze niskiego, dwupiętrowego bloku z cegły z lat 60.

Mieszkanie składa się z trzech ustawnych oddzielnych pokoi, kuchni, łazienki, osobnego WC oraz funkcjonalnego przedpokoju. Układ pomieszczeń jest wygodny i dobrze doświetlony dzięki trójstronnej wystawie okien na północ, południe i zachód. Na podłogach w dwóch pokojach znajduje się klasyczny parkiet, w trzecim pokoju panele, natomiast kuchnia, łazienka oraz przedpokój wykończone są płytkami. Lokal w stanie dobrym, co daje możliwość aranżacji według własnych potrzeb i gustu.

Do mieszkania przynależy zarówno piwnica, jak i wspólny strych, co stanowi dodatkową, praktyczną przestrzeń do przechowywania. Budynek administrowany jest przez Miejski Zarząd Budynków, ocieplony z zewnątrz, a czynsz przy jednej osobie wynosi około 730 złotych. Ogrzewanie miejskie, ciepła woda z sieci w budynku. Wystawa okien na trzy strony świata: północ, zachód i południe.

Nieruchomość wyróżnia się doskonałą lokalizacją - w pobliżu pełna infrastruktura miejska, sklepy, punkty usługowe oraz Akademia Tarnowska. Dzięki temu mieszkanie stanowi świetną propozycję zarówno do zamieszkania dla rodziny, jak i jako inwestycja pod wynajem dla studentów - bezpośrednie sąsiedztwo Akademii Tarnowskiej.

Cena 389 000 zł, podlega negocjacji.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

szczegóły oferty

Symbol	7/2026	Cena	389 000, 00 PLN
Województwo	małopolskie	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Kraj	POLSKA	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	62, 30 m ²
Miejscowość	Tarnów	Kod pocztowy	33-100
Ulica	Adama Mickiewicza	Nr domu	19
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1960	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, PANELE, GRES
Czy jest KW	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Balkon	TAK	Strych	TAK
Osobne WC	TAK		

kontakt do agenta



Marcin Rzepka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



więcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**