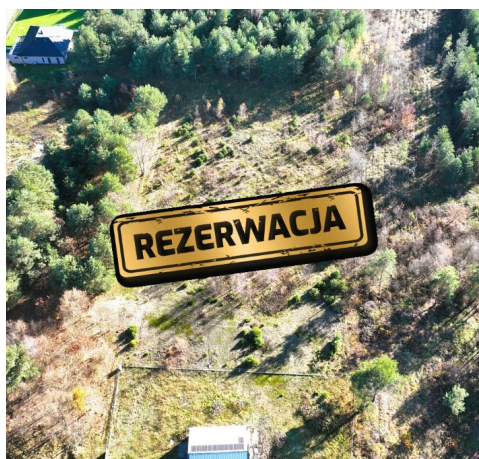


Działka na sprzedaż - Czarna

cena **135 000** zł

pow. działki: **2 809,00** m²,



opis nieruchomości

Działka z pełną dokumentacją budowlaną w gminie Czarna

Na sprzedaż oferujemy atrakcyjną działkę budowlaną o powierzchni 2809 m² położoną w miejscowości Stary Jawornik w gminie Czarna, w powiecie dębickim.

Działka posiada wydane warunki zabudowy, projekt budowlany, dziennik budowy oraz pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego o powierzchni zabudowy 178,65 m².

Nieruchomość ma kształt zbliżony do kwadratu, o wymiarach około 51 x 52 metry. Dojazd do działki odbywa się drogą do utwardzenia, z udziałem 1/4.

Na działce znajdują się dostępne media: prąd oraz sieć telekomunikacyjna, natomiast wodociąg przebiega w odległości około 50 metrów. Brak kanalizacji i gazu.

W otoczeniu znajduje się luźna zabudowa domów jednorodzinnych oraz tereny zielone i lasy, co zapewnia ciszę, spokój i kontakt z naturą. Lokalizacja jest bardzo dogodna – centrum miejscowości Czarna oddalone jest o około 3 km, Dębica o około 18 km, a Tarnów o około 28 km.

Cena 135 000 zł, podlega negocjacji.

To idealna propozycja dla osób poszukujących miejsca pod budowę wymarzonego domu w spokojnej, zielonej okolicy z dogodnym dojazdem do większych miejscowości. Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację działki!

szczegóły oferty

Symbol	60/2025	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta zarezerwowana
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	135 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	podkarpackie
Powiat	dębicki	Gmina	Czarna
Miejscowość	Czarna	Kod pocztowy	39-215
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Posiada warunki zabudowy	TAK	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	2 809, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	51, 00
Długość działki (mb.)	52, 00	Kształt działki	KWADRAT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Czy jest KW	TAK

kontakt do agenta**Marcin Rzepka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376

marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p
lwięcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**