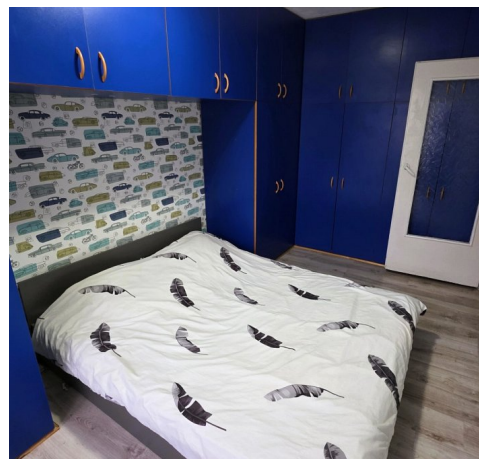
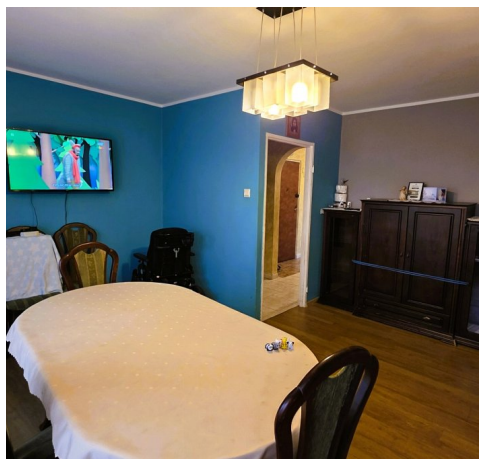


Mieszkanie na sprzedaż - Tarnów

cena **370 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **60,00** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie 60 m² w okolicy Gemini

Na sprzedaż prezentujemy mieszkanie o powierzchni 60 m², położone przy ulicy Bitwy pod Monte Cassino w Tarnowie. Lokal znajduje się na 5 piętrze w 11-piętrowym, wieżowcu z 1983 roku, administrowanym przez Tarnowską Spółdzielnię Mieszkaniową.

Mieszkanie składa się z trzech ustawnych pokoi, oddzielnej, widnej kuchni, łazienki, osobnego WC oraz przestronnego przedpokoju. Dodatkowym atutem jest duża loggia, z której rozpościera się przyjemny widok na okolicę. Do lokalu przynależy również piwnica oraz współdzielona wózkownia. Blok po termomodernizacji.

Wnętrze utrzymane jest w dobrym standardzie i sprzedawane z praktycznie pełnym umeblowaniem. Mieszkanie jest obecnie wynajmowane przez solidnego najemcę – istnieje możliwość kontynuowania umowy najmu lub zakupu lokalu w stanie wolnym.

Ekspozycja okien na północ i wschód sprawia, że pomieszczenia są jasne i dobrze doświetlone. Czynniki administracyjny wynosi około 900 zł przy jednej osobie.

Lokalizacja to niewątpliwie jeden z największych atutów nieruchomości – spokojna, zielona okolica z doskonałym dostępem do komunikacji miejskiej, sklepów, szkół i punktów usługowych. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny rekreacyjne, idealne na spacer i aktywny wypoczynek.

Cena 370 000 zł, do negocjacji.

Serdecznie zapraszam do kontaktu oraz umówienia się na prezentację tego mieszkania, które może stać się komfortowym miejscem do życia lub atrakcyjną inwestycją pod wynajem.

szczegóły oferty

Symbol	59/2025	Cena	370 000, 00 PLN
Województwo	małopolskie	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Rozkład mieszkania	ŚRODKOWE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BŁOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	60, 00 m²	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Ulica	Bitwy pod Monte Cassino
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1982	Standard	ŚREDNI
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Piętro	5	Ilość pięter	11
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Czy jest KW	NIE	Licznik prądu	TAK
Certyfikat energetyczny	TAK	Loggia	TAK
Wózkownia	1		

kontakt do agenta



Marcin Rzepka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



więcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**