

Działka na sprzedaż - Tarnów

cena **360 000** zł

pow. działki: **729,00** m²,



opis nieruchomości

Działka budowlana 7,29 a w Tarnowie - ul. Skargi

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 0,0729 ha, położona w Tarnowie przy ulicy Skargi, w drugiej linii zabudowy. Nieruchomość charakteryzuje się regularnym kształtem, o wymiarach około 27 x 27 metrów.

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, jednak zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Tarnowa znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wysokiej. Teren jest płaski, z dostępem do wszystkich mediów – prądu, gazu, wody oraz kanalizacji, co sprzyja zarówno budowie domu jednorodzinnego, jak i niewielkiego budynku wielorodzinnego lub inwestycji deweloperskiej.

Dojazd do nieruchomości możliwy jest zarówno od ulicy Skargi, jak i od ulicy Nowy Świat.

Doskonała lokalizacja gwarantuje komfort codziennego życia – w bliskim sąsiedztwie znajdują się Park Strzelecki, liczne punkty handlowe i usługowe, korty tenisowe, kryty basen, a także przedszkole i przystanki komunikacji miejskiej. To idealne miejsce dla osób ceniących sobie spokój, a jednocześnie bliskość centrum miasta i pełną infrastrukturę.

Cena 360 000 zł, podlega negocjacji.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia się na prezentację działki – ta oferta to doskonała propozycja zarówno dla inwestora, jak i osób marzących o budowie domu w prestiżowej lokalizacji Tarnowa.

szczegóły oferty

Symbol	MP/52/2025	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	360 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	małopolskie
Powiat	Tarnów	Gmina	Tarnów
Miejscowość	Tarnów	Kod pocztowy	33-100
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Działka uzbrojona	TAK	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	729, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	27, 00	Długość działki (mb.)	27, 00
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Czy jest KW	TAK	Warunki gruntowe	DOBRE

kontakt do agenta**Marcin Rzepka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|

więcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**