

Mieszkanie na sprzedaż - Tarnów

cena **249 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **30,47** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie 1-pokojowe gotowe do zamieszkania z tarasem/ogródkiem

Na sprzedaż oferujemy przestronną kawalerkę o powierzchni 27.87 m² z piwnicą 30.47 m², zlokalizowane przy ulicy Rydza-Śmigłego w Tarnowie. Lokal znajduje się na parterze w trzypiętrowym bloku po termomodernizacji, zarządzanym przez Tarnowską Spółdzielnię Mieszkaniową.

Lokal składa się z pokoju, oddzielnej kuchni, łazienki oraz przedpokoju. Dodatkowym atutem jest bezpośrednim wyjściem z pokoju na ogródek. Dodatkowo do lokalu przynależy piwnica zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania oraz schowek na piętrze współdzielony z sąsiadem.

Lokal został poddany generalnemu remontowi kilka lat temu i prezentuje się bardzo dobrze. Jest sprzedawany z większością umeblowania oraz wyposażenia, dzięki czemu przyszły właściciel może od razu zamieszkać bez dodatkowych nakładów finansowych. Dla większego komfortu mieszkanie wyposażono w klimatyzację (montaż maj 2025).

Możliwość wynajmu lub wykupu miejsca parkingowego w garażu podziemnym.

Czynsz administracyjny wynosi 440 zł (przy jednej osobie). Przed budynkiem znajdują się liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Lokalizacja to spokojna część Tarnowa, otoczona zielenią, z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z łatwym dostępem do infrastruktury. To doskonała propozycja zarówno dla osób poszukujących funkcjonalnego i przytulnego mieszkania.

Cena 249 000 zł, do negocjacji.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację mieszkania.

szczegóły oferty

Symbol	MP/60/2025	Cena	249 000, 00 PLN
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Sieć LAN	TAK	Komórka lokatorska	TAK
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta sprzedana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Kraj	POLSKA
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	30, 47 m²
Miejscowość	Tarnów	Kod pocztowy	33-100
Ulica	Rydza-Śmigłego	Powierzchnia użytkowa	27, 87 m²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2002	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Parter	TAK	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	TAK
Internet	TAK	Telewizor	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, GRES
Elewacja	STYROPIAN	Wodomierz	TAK
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Taras	TAK	Widok na wschód	TAK

Rolety	TAK	Ilość piwnic	1
Wózkownia	1		

kontakt do agenta



Marcin Rzepka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



więcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**