

Mieszkanie na sprzedaż - Tarnów

cena **349 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **50,60** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie 3-pokojowe gotowe do zamieszkania

Na sprzedaż oferujemy przestronne i komfortowe mieszkanie o powierzchni 50,60 m², zlokalizowane przy ulicy Urwanej w Tarnowie. Lokal znajduje się na 4 piętrze w czteropiętrowym bloku po termomodernizacji, zarządzanym przez Tarnowską Spółdzielnię Mieszkaniową.

Lokal składa się z trzech ustawnych pokoi, oddzielnej kuchni, łazienki, toalety oraz przedpokoju. Dodatkowym atutem jest balkon oraz piwnica zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Lokal został poddany generalnemu remontowi kilka lat temu i prezentuje się bardzo dobrze. Jest sprzedawany z pełnym umeblowaniem oraz wyposażeniem, dzięki czemu przyszły właściciel może od razu zamieszkać bez dodatkowych nakładów finansowych. Dla większego komfortu mieszkanie wyposażono w klimatyzację.

Czynsz administracyjny wynosi 604 zł (przy jednej osobie). Przed budynkiem znajdują się liczne miejsca parkingowe przeznaczone wyłącznie dla mieszkańców.

Lokalizacja to spokojna część Tarnowa, otoczona zielenią, z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z łatwym dostępem do infrastruktury. To doskonała propozycja zarówno dla rodzin z dziećmi, jak i dla par czy singli poszukujących funkcjonalnego i przytulnego mieszkania.

Cena 349 900 zł, do negocjacji.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację mieszkania.

szczegóły oferty

Symbol	MP/59/2025	Cena	349 000, 00 PLN
Województwo	małopolskie	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wypożyczenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Stara cena	359 900, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Spółdzielnia	Tarnowska Spółdzielnia Mieszkaniowa	Kraj	POLSKA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	50, 60 m²	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Ulica	Urwana
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1975	Standard	BARDZO DOBRY
Technika budowy	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Wypożyczenie kuchni	PEŁNE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	TAK	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, GRES
Elewacja	STYROPIAN	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Balkon	TAK	Osobne WC	TAK

kontakt do agenta



Marcin Rzepka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



więcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**