

Działka na sprzedaż - Lichwin

cena **130 000** zł

pow. działki: **20 200,00 m²**,



opis nieruchomości

Atrakcyjna działka 2,02 ha w gminie Pleśna

Do sprzedaży oferujemy atrakcyjną działkę pod zabudowę o powierzchni 2.02 ha; położoną w miejscowości Lichwin, gminie Pleśna w powiecie tarnowskim, województwie małopolskim.

Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, oznaczony prawie w całości symbolem III-9R – tereny gruntów rolnych i zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych oraz III-85RZ – tereny zieleni nieurządzonej jedynie ok. 507 m².

Nieruchomość ma kształt nieregularny, usytuowana jest na nachylonym terenie.

Dojazd do nieruchomości zapewnia droga utwardzona około 60 m następnie 55 m drogą polną.

Dostępne media: prąd na działce, gaz, wodociąg na działce sąsiedniej.

W otoczeniu luźna zabudowa domów jednorodzinnych oraz malownicze, widokowe tereny leśne.

Świetna lokalizacja, szybki dojazd do Tarnowa około 19 km, do Skrzyszowa 7.5 km, a do centrum wsi około 1.2 km.

Cena 130 000 zł do negocjacji.

Wszelkie szczegóły dotyczące oferty po bezpośrednim kontakcie telefonicznym 600 576 376.

szczegóły oferty

Symbol	MP/54/2025	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta zarezerwowana
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	130 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	małopolskie
Powiat	tarnowski	Gmina	Pleśna
Miejscowość	Lichwin	Kod pocztowy	33-172
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	20 200, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Energia elektryczna	TAK	Czy jest KW	TAK
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI

kontakt do agenta**Marcin Rzepka**

Doradca ds. nieruchomości

📞 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.pl

|

więcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**