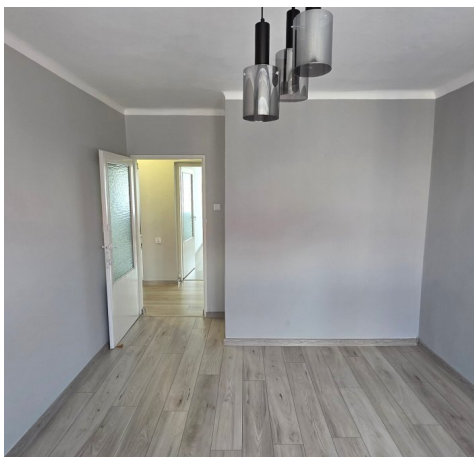


Mieszkanie na sprzedaż - Tarnów

cena **369 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **48,00** m²,



opis nieruchomości

3-pokojowe mieszkanie w centrum miasta

Na sprzedaż oferujemy atrakcyjne mieszkanie zlokalizowane w centrum Tarnowa, przy ul. Sowińskiego. Lokal o powierzchni 48 m² usytuowany jest na 4 piętrze czteropiętrowego bloku z 1973 roku, który przeszedł termomodernizację.

Mieszkanie składa się z trzech oddzielnych pokoi, funkcjonalnej kuchni, łazienki oraz przedpokoju. Dodatkowym atutem jest balkon oraz przynależna piwnica, która zapewnia dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Stan techniczny mieszkania określa się jako bardzo dobry – lokal jest zadbane, gotowy do zamieszkania po odświeżeniu lub aranżacji według własnych potrzeb. Mieszkanie jest nieumeblowane, co stanowi doskonałą okazję dla osób ceniących możliwość urządzenia wnętrza według własnego gustu. Okna PCV z ekspozycją wschód-zachód zapewniają dobre doświetlenie pomieszczeń o różnych porach dnia.

Nieruchomość administrowana przez Tarnowską Spółdzielnię Mieszkaniową. Czynsz wynosi ok. 500 zł (bez zgłoszonych osób). Mieszkanie idealnie nadaje się zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem – świetna lokalizacja w sercu miasta gwarantuje dostęp do wszelkich udogodnień sklepów, szkół, przedszkoli, komunikacji miejskiej oraz punktów usługowych.

Cena 369 000 zł – istnieje możliwość negocjacji.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację. To wyjątkowa okazja, by zamieszkać w centrum Tarnowa lub zainwestować w atrakcyjną nieruchomość z dużym potencjałem.

szczegóły oferty

Symbol	35/2025	Cena	369 000, 00 PLN
Województwo	małopolskie	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Rozkład mieszkania	ŚRODKOWE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Spółdzielnia	Tarnowska Spółdzielnia Mieszkaniowa
Kraj	POLSKA	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	48, 00 m ²
Miejscowość	Tarnów	Kod pocztowy	33-100
Ulica	Józefa Sowińskiego	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1973
Standard	ŚREDNI	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGŁA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	STYROPIAN
Certyfikat energetyczny	TAK	Balkon	TAK

kontakt do agenta



Marcin Rzepka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



więcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**