

Działka na sprzedaż - Łukowa

cena **99 000** zł

pow. działki: **3 200,00** m²,



opis nieruchomości

Działka z wydanymi warunkami zabudowy w gminie Lisia Góra

Do sprzedaży oferujemy działkę budowlaną o powierzchni około 0,32 ha, położona w malowniczej miejscowości Łukowa. Nieruchomość w trakcie podziału geodezyjnego z większego areалу, posiada wydane warunki zabudowy z możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Teren o klasyfikacji gruntów RIVa, w kształcie prostokąta, o wymiarach około 28x105x32x109 metrów, kształtny i atrakcyjny.

Działka nieuzbrojona, jednak wszystkie media dostępne są na działce sąsiedniej. Dojazd drogą polną z zapewnionym udziałem w drodze, długość dojazdu wynosi około 190 metrów od asfaltu.

Okolica cicha i spokojna, z luźną zabudową jednorodziną, otoczona polami i zielenią, co gwarantuje komfort i prywatność. W niedalekiej odległości znajduje się niezbędna infrastruktura: szkoła podstawowa i przedszkole około 1,5 km, przystanek autobusowy i kościół w odległości 2 km, węzeł autostradowy A4 Kraków-Rzeszów oddalony o około 8,5 km, Lisia Góra 7,5 km, a Tarnów 14 km.

Cena 99 000 zł do negocjacji. Aktualnie działka w trakcie podziału geodezyjnego.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości – to doskonała propozycja dla osób szukających spokojnego miejsca z dobrym dojazdem do miasta.

szczegóły oferty

Symbol	33/2025	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta zarezerwowana
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	99 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	małopolskie
Powiat	tarnowski	Gmina	Lisia Góra
Miejscowość	Łukowa	Kod pocztowy	33-140
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	3 200, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Rodzaj nawierzchni	POLNA	Czy jest KW	TAK
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI

kontakt do agenta**Marcin Rzepka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376

marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.pl
|więcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**