

Mieszkanie na sprzedaż - Tarnów, Strusina

cena **399 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **46,27** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie w samym sercu Tarnowa - Strusina

Oferujemy atrakcyjne mieszkanie o powierzchni 46,27 m², zlokalizowanego na drugim piętrze czteropiętrowego bloku z cegły, położonego w ścisłym centrum Tarnowa, tuż przy Centrum Handlowym Świt.

Mieszkanie składa się z dwóch ustawnych pokoi, jasnej, oddzielnej kuchni z oknem, łazienki oraz przestronnego przedpokoju. Dodatkowym atutem mieszkania jest balkon, który stanowi idealne miejsce do odpoczynku. Do lokalu przynależą także dwie piwnice, zapewniające wygodne miejsce do przechowywania.

Nieruchomość jest w bardzo dobrym stanie technicznym i wizualnym – wykończona w podwyższonym standardzie. Mieszkanie nadaje się do zamieszkania od razu po zakupie, bez konieczności przeprowadzania większych remontów – wystarczy jedynie drobne odświeżenie według własnych upodobań. Na podłogach znajdują się panele oraz płytki, a wszystkie okna zostały wymienione na PCV. Wystawa okien wschód-zachód zapewnia dobre doświetlenie mieszkania przez cały dzień. Dodatkowym udogodnieniem jest klimatyzacja.

Czynsz wynosi 750 zł, a budynkiem zarządza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Mościce”.

Przed blokiem znajdują się liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Lokalizacja to największy atut tej nieruchomości – ścisłe centrum Tarnowa, w sąsiedztwie Centrum Handlowego Świt, gwarantuje szybki dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej. W bezpośrednim otoczeniu znajdują się liczne sklepy, punkty usługowe, przystanki komunikacji miejskiej, szkoły, przedszkola, apteki oraz tereny rekreacyjne. To doskonałe miejsce do życia – wszystko, co potrzebne, znajduje się w zasięgu kilku minut spacerem.

Ze względu na swoje położenie i funkcjonalny układ pomieszczeń, mieszkanie stanowi również znakomitą propozycję inwestycyjną pod wynajem – zarówno krótkoterminowy, jak i długoterminowy.

Cena 399 000 zł z możliwością negocjacji.

Jeśli szukasz mieszkania w doskonałej lokalizacji – w centrum miasta, z wygodnym układem, w bardzo dobrym standardzie – ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację mieszkania. Przekonaj się osobiście, jak wyjątkowa jest ta nieruchomość!

szczegóły oferty

Symbol	26/2025	Cena	399 000, 00 PLN
Województwo	małopolskie	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena negocjowana	TAK
Spółdzielnia	Spółdzielnia Mieszkaniowa Mościce	Kraj	POLSKA
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	46, 27 m²	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Dzielnica - osiedle	Strusina
Ulica	Powstańców Warszawy	Nr domu	6
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	TAK
Internet	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	STYROPIAN	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Balkon	TAK	Ilość piwnic	2

kontakt do agenta



Marcin Rzepka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



więcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**