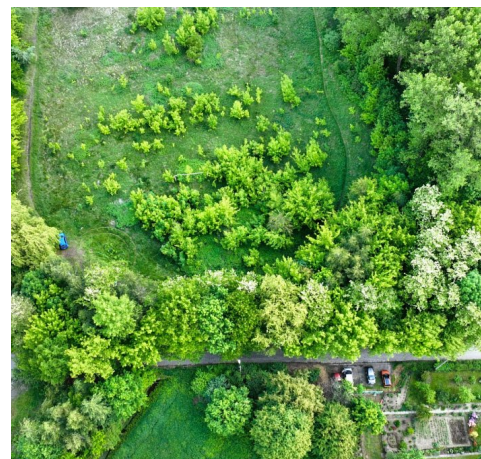
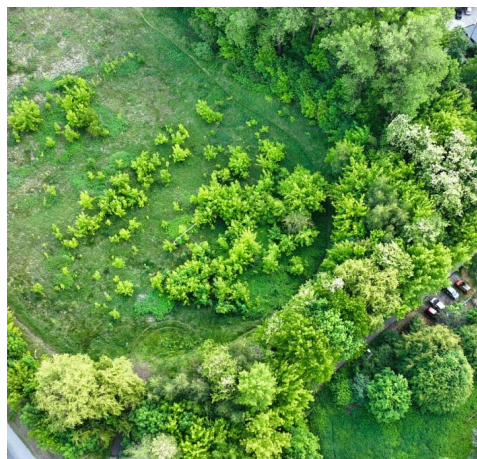
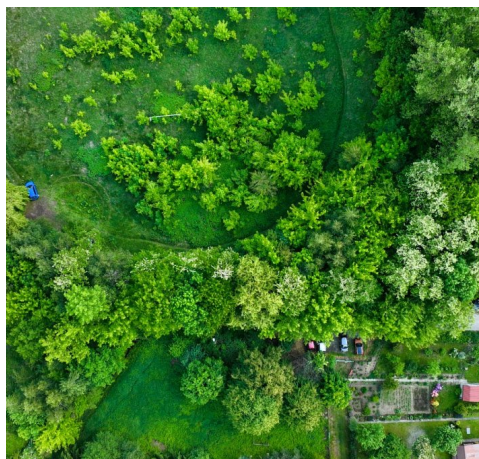


Działka na sprzedaż - Tarnów, Piaskówka

cena **999 000** zł

pow. działki: **4 800,00** m²,



opis nieruchomości

Działka inwestycyjna w dzielnicy Piaskówka

Na sprzedaż atrakcyjna działka inwestycyjna o łącznej powierzchni ok. 0,48 ha, zlokalizowana przy ul. Elektrycznej w dzielnicy Piaskówka w Tarnowie – jednej z najlepiej skomunikowanych i rozwijających się części miasta. Teren składa się z pięciu numerów ewidencyjnych, tworzących spójny, funkcjonalny obszar inwestycyjny.

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, oznaczona symbolem:

1.US – podstawowe przeznaczenie terenów: zabudowa usług sportu i rekreacji wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu (ok. 0,35 ha)

3.Z – podstawowe przeznaczenie terenu – teren zieleni i wód powierzchniowych wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu (ok. 0,11 ha)

1KDD – podstawowe przeznaczenie terenu: drogi publiczne wraz z przynależnym zagospodarowaniem (ok. 0,02 ha)

Działka doskonale nadaje się pod realizację obiektów sportowych i rekreacyjnych, takich jak hale sportowe, boiska, korty tenisowe, pola golfowe, placówki rekreacyjne czy inne obiekty sportowo-rekreacyjne.

Teren jest płaski, o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, o wymiarach około 40 x 123 metrów.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest pełne uzbrojenie: dostęp do kanalizacji, wodociągu, gazu oraz prądu. Położenie przy ruchliwej ulicy Elektrycznej zapewnia świetną widoczność i łatwy dojazd zarówno dla klientów indywidualnych, jak i zorganizowanych grup.

Cena 999 000 zł z możliwością negocjacji.

To wyjątkowa okazja dla inwestorów poszukujących gruntu w strategicznej lokalizacji Tarnowa z ogromnym potencjałem rozwojowym.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację działki.

szczegóły oferty

Symbol	MP/39/2025	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	999 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	małopolskie
Powiat	Tarnów	Gmina	Tarnów
Miejscowość	Tarnów	Kod pocztowy	33-100
Dzielnica - osiedle	Piaskówka	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZALESIONA	Położenie	MIASTO
Powierzchnia działki	4 800, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	40, 00
Długość działki (mb.)	123, 00	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Czy jest KW	TAK	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI

kontakt do agenta**Marcin Rzepka**

Doradca ds. nieruchomości

📞 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|

więcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**