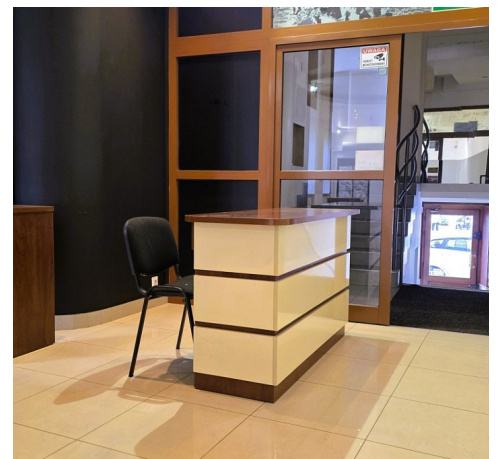
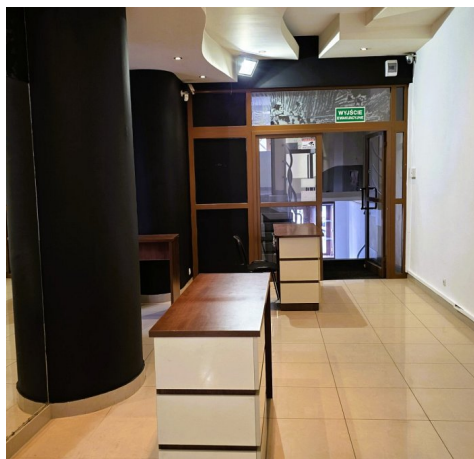


Lokal na wynajem - Tarnów

cena **3 000** zł

pow. całkowita: **120,00** m²,



opis nieruchomości

Lokal handlowo-usługowy 120 m² na wynajem - ul. Krakowska

Do wynajęcia przestronny lokal handlowo-usługowy o powierzchni 120 m², zlokalizowany przy ul. Krakowskiej w Tarnowie – jednej z najbardziej uczęszczanych i rozpoznawalnych ulic w mieście.

Lokal znajduje się na wysokim parterze, bezpośrednio przy ulicy, co zapewnia doskonałą widoczność i łatwy dostęp zarówno dla klientów pieszych, jak i zmotoryzowanych.

Dotychczas w lokalu prowadzona była działalność związana z handlem odzieżą używaną, jednak jego układ i lokalizacja sprawiają, że idealnie sprawdzi się również jako miejsce na salon kosmetyczny, biuro, sklep specjalistyczny czy punkt usługowy. Dodatkowym atutem jest zaplecze socjalne.

Lokal jest dostępny od zaraz.

Odstępne wynosi 3000 zł miesięcznie, do którego należy doliczyć opłaty za media. Wymagana jest kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu.

Jeśli szukasz lokalu w doskonałej lokalizacji, z dużym potencjałem i możliwością natychmiastowego rozpoczęcia działalności – ta oferta jest dla Ciebie. Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację!

szczególty oferty

Symbol	MP/35/2025	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 000, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Kraj	POLSKA
Województwo	małopolskie	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Ulica	Krakowska
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA, OBIEKTY HANDLOWE
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Usytuowanie lokalu	Z ULICY	Standard	DOBRY
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pomieszczeń	1	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Czy jest KW	TAK	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI

kontakt do agenta**Marcin Rzepka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376

marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p
lwięcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**