

Mieszkanie na sprzedaż - Tarnów

cena **279 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,28** m²,



opis nieruchomości

2-pokojowe mieszkanie ul. Długa

Na sprzedaż przedstawiamy dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 38,28 m² (użytkowa 35,49 m²), położone na czwartym piętrze czteropiętrowego bloku przy ul. Długiej 24 w Tarnowie.

Lokal składa się z dwóch pokoi (11,52 m² i 11,72 m²), kuchni (3,86 m²), łazienki (3,06 m²) oraz przedpokoju (5,33 m²). Dodatkową przestrzeń stanowi duża loggia o powierzchni 6,86 m² z instalacją elektryczną i dwoma gniaздkami w ścianie.

W 2017 roku przeprowadzono generalny remont obejmujący wymianę instalacji elektrycznej, gazowej i hydraulicznej, montaż nowych drzwi wejściowych antywłamaniowych oraz okna balkonowego. Na podłogach w pokojach i przedpokoju znajduje się parkiet grabowy z pełnego drewna, ułożony w 2017 roku. Ściana w mniejszym pokoju została wygłuszona przy użyciu płyty gipsowo-kartonowej z akustyczną wełną mineralną grubość 15 centymetrów, wykończone gładziami.

Lokal jest w bardzo dobrym stanie technicznym, słoneczny, z oknami skierowanymi na południe.

Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone – kuchnia z sprzętem AGD pozostaje do dyspozycji nowego właściciela. Budynek po termomodernizacji w 2018 roku.

Świetna lokalizacja – w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się szkoła podstawowa nr 8, przedszkole nr 32, sklepy, apteka, punkty gastronomiczne, plac zabaw i park. Mieszkanie idealne do zamieszkania lub jako inwestycja pod wynajem.

Cena 279 000 zł do negocjacji. Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	MP/31/2025	Cena	279 000, 00 PLN
Województwo	małopolskie	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wypożyczenie łazienki (wykaz)	WANNA	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta sprzedana	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena negocjowana	TAK	Spółdzielnia	Tarnowska Spółdzielnia Mieszkaniowa
Kraj	POLSKA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	38, 28 m²
Miejscowość	Tarnów	Kod pocztowy	33-100
Ulica	Długa	Powierzchnia użytkowa	35, 49 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Wypożyczenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PARKIET	Elewacja	STYROPIAN
Czy jest KW	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Loggia	TAK		

kontakt do agenta



Marcin Rzepka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



więcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**