

Działka na sprzedaż - Świebodzin

cena **109 000** zł

pow. działki: **3 608,00** m²,



opis nieruchomości

Działka budowlano-rolna na granicy gmin

Do sprzedaży działka budowlano-rolna usytuowana w miejscowości Świebodzin, (gmina Pleśna, powiat tarnowski).

Nieruchomość o łącznej powierzchni 0,3608 ha. Składa się z trzech numerów ewidencyjnych, (dwie z nim stanowią działki dojazdowe do większej).

Wg miejscowe planu zagospodarowania przestrzennego oznaczone symbolem: X-9R – tereny gruntów rolnych i zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych oznacza to, że działka przeznaczona jest pod zabudowę wyłącznie dla rolnika posiadającego minimum 1 ha gruntów rolnych.

Parcela w kształcie prostokąta, wymiarach szer. ok. 45 m, dł. ok. 65 m, położona na wzniesieniu, na lekko pochylonym terenie.

Nieruchomość nieuzbrojona, wszystkie dostępne media znajdują się na sąsiedniej działce.

Działka zlokalizowana w spokojnym miejscu, w otoczeniu luźnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Nieruchomość położona jest w dogodnej lokalizacji – zaledwie 1 km od centrum wsi, około 5 km od miejscowości Pleśna oraz 9,5 km od Tarnowa. Taka odległość zapewnia zarówno szybki dostęp do lokalnych udogodnień, jak i wygodną komunikację z większym miastem.

Cena 109 000 zł do negocjacji.

Zapraszamy serdecznie do kontaktu i prezentacji nieruchomości w terenie.

szczegóły oferty

Symbol	MP/21/2025	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	109 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	małopolskie
Powiat	tarnowski	Gmina	Pleśna
Miejscowość	Świebodzin	Kod pocztowy	33-114
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	3 608, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	45, 00	Długość działki (mb.)	65, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Rodzaj nawierzchni	POLNA
Czy jest KW	TAK	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		

kontakt do agenta**Marcin Rzepka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

l

więcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**