

Mieszkanie na sprzedaż - Tarnów, Niepodległości

cena **299 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **44,46** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie 2-pokojowe - ul. Niepodległości

Oferujemy na sprzedaż funkcjonalne 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 44,46 m², zlokalizowane na 1 piętrze w czteropiętrowym bloku z cegły, w spokojnej i dobrze skomunikowanej części Tarnowa, przy ulicy Niepodległości 6.

Lokal składa się z dwóch przestronnych pokoi, oddzielnej, jasnej kuchni, łazienki z toaletą, przedpokoju oraz posiada małą loggię, idealną do wypoczynku na świeżym powietrzu. W pokojach i przedpokoju na podłogach położono panele, natomiast w kuchni i łazienka wykończona jest płytkami.

Mieszkanie w dobrym stanie technicznym, w pełni umeblowane i wyposażone, gotowe do wprowadzenia się bez dodatkowych nakładów finansowych. Stanowi doskonałą propozycję zarówno do zamieszkania, jak i inwestycja pod wynajem. Dla bardziej wymagającej osoby wymaga remontu.

W lokalu zamontowane zostały okna PCV, z wystawą okien na północ i południe.

Do lokalu przynależy piwnica, a w bezpośrednim otoczeniu budynku znajdują się liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe. Budynek zarządzany jest przez Miejski Zarząd Budynków, aktualny czynsz w wysokości ok. 460 zł.

Cena 299 000 złotych.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości. To doskonała okazja na bezpieczną inwestycję lub przytulne mieszkanie w Tarnowie

szczegóły oferty

Symbol	17/2025	Cena	299 000, 00 PLN
Województwo	małopolskie	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta sprzedana	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Spółdzielnia	Miejski Zarząd Budynków	Kraj	POLSKA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	44, 46 m ²	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Dzielnica - osiedle	Niepodległości
Ulica	Niepodległości	Nr domu	6
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	ŚREDNI	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	STYROPIAN
Czy jest KW	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Loggia	TAK		

kontakt do agenta



Marcin Rzepka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



więcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**