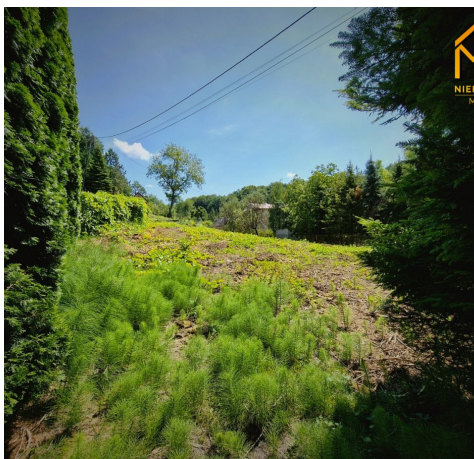


Działka na sprzedaż - Zawada

cena **189 000** zł

pow. działki: **1 200,00** m²,



opis nieruchomości

Działka budowlana w Zawadzie

Do sprzedaży oferujemy działkę budowlaną o powierzchni 0.12 ha położonej w miejscowości Zawada, gmina Tarnów.

Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem 12MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, bliźniaczej lub szeregowej wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Działka w całości ogrodzona jest siatką, a nieliczne nasadzenia wieloletnich drzew stanowią dodatkowy atut, który można wykorzystać przy przyszłej aranżacji ogrodu.

Na działce widoczne pozostałości fundamentów po dawnym budynku.

Teren lekko nachylony, co pozwala ją atrakcyjnie zagospodarować.

Nieruchomość w kształcie nieregularnym zlokalizowana bezpośrednio przy drodze gminnej asfaltowej.

Działka uzbrojona we wszystkie media: prąd, gaz, kanalizacja, wodociąg (w drodze). Jej wymiary to około 21x63 metry.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja z szybkim dojazdem do Tarnowa w zaledwie kilka minut.

Proponowana cena 189 000 złotych podlega negocjacji!

Osoby zainteresowane zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację nieruchomości w terenie lub otrzymania dodatkowych szczegółów.

szczególty oferty

Symbol	11/2025	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	189 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	małopolskie
Powiat	tarnowski	Gmina	Tarnów
Miejscowość	Zawada	Kod pocztowy	33-112
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Działka uzbrojona	TAK
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	1 200, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	21, 00
Długość działki (mb.)	63, 00	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	STARE FUNDAMENTY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	TAK
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI

kontakt do agenta**Marcin Rzepka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376

marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.pl
|więcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**