

Mieszkanie na sprzedaż - Tarnów

cena **250 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **32,60** m²,



opis nieruchomości

Przytulne mieszkanie z balkonem - ul. Brandstaettera

Na sprzedaż przytulne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 32,60 m², położone na 2 piętrze w kameralnym, 3-piętrowym bloku przy ulicy Romana Brandstaettera 24 w Tarnowie. To doskonała propozycja zarówno dla singla, pary, jak i inwestora poszukującego nieruchomości pod wynajem.

Mieszkanie składa się z przestronnego, jasnego pokoju, pełniącego funkcję salonu z częścią sypialnianą, widnej kuchni, funkcjonalnego przedpokoju z miejscem na szafę oraz łazienki z wanną.

Lokal jest w dobrym stanie technicznym, częściowo umeblowany. Na podłogach znajdują się panele, a okna PCV zapewniają dobrą izolację termiczną i akustyczną.

Dodatkowymi atutami mieszkania są balkon oraz przynależna piwnica o powierzchni 6 m², która zapewnia dodatkową przestrzeń do przechowywania. Budynek oddany do użytku w 2001 roku, znajduje się w spokojnej i zielonej okolicy z łatwym dostępem do sklepów, szkół i komunikacji miejskiej, a w pobliżu dostępne są liczne miejsca parkingowe.

Miesięczny czynsz aktualnie wynosi 350 zł, a administratorem budynku jest Spółdzielnia Mieszkaniowa Nadzieja.

Cena nieruchomości 250 000 zł podlega niewielkiej negocjacji. Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	10/2025	Cena	250 000, 00 PLN
Województwo	małopolskie	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wypożyczenie łazienki (wykaz)	WANNA	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta sprzedana	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena negocjowana	TAK	Spółdzielnia	Spółdzielnia Mieszkaniowa Nadzieja
Kraj	POLSKA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	32, 60 m ²
Miejscowość	Tarnów	Kod pocztowy	33-100
Ulica	Romana Brandstaettera	Nr domu	24
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Piętro	2	Ilość pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	6 m ²
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Kuchnia gazowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	STYROPIAN
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	TAK
Certyfikat energetyczny	TAK	Balkon	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK

Ilość piwnic

1

kontakt do agenta



Marcin Rzepka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



więcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**