

Działka na sprzedaż - Rzepiennik Strzyżewski

cena **85 000** zł

pow. działki: **1 725,00** m²,



opis nieruchomości

Działka budowlana 0,1725 ha w Rzepienniku Strzyżewskim

Na sprzedaż oferujemy działkę budowlaną o powierzchni 0.1725 ha, położoną w malowniczej i spokojnej miejscowości Rzepiennik Strzyżewski, w gminie Rzepiennik Strzyżewski, powiecie tarnowskim.

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczona w całości pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (MN). Ma kształt zbliżony do prostokąta, o wymiarach około 35x48 m, a teren charakteryzuje się umiarkowanym nachyleniem.

Dostępne media: woda (dostęp pod własnym ciśnieniem) i prąd na działce, gaz po drugiej stronie drogi, wodociąg i kanalizacja znajdują się w odległości 50 m, na sąsiedniej działce.

Dojazd do nieruchomości zapewnia bezpośredni zjazd z asfaltowej drogi gminnej.

Okolica wyróżnia się luźną zabudową jednorodzinną, spokojem oraz bliskością natury. Bardzo atrakcyjna lokalizacja, centrum wsi znajduje się w odległości zaledwie 2 km, a do pobliskich miejscowości jest: 21 km do Biecza, 14 km do Tuchowa, 22 km do Gorlic i około 33 km do Tarnowa.

W niedalekich Ciężkowicach można znaleźć liczne atrakcje turystyczne, m.in. Skamieniałe Miasteczko, Park Linowy oraz Park Zdrojowy.

Cena 85 000 zł do negocjacji!

Nie zwlekaj! Ta działka to doskonała okazja zarówno na budowę wymarzonego domu, jak i na inwestycję lub rekreację.

szczegóły oferty

Symbol	9/2025	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta sprzedana
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	85 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	małopolskie
Powiat	tarnowski	Gmina	Rzepiennik Strzyżewski
Miejscowość	Rzepiennik Strzyżewski	Kod pocztowy	33-163
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Działka uzbrojona	TAK
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	1 725, 00 m ²	Szerokość działki (mb.)	35, 00
Długość działki (mb.)	48, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Czy jest KW	TAK	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		

kontakt do agenta**Marcin Rzepka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|

więcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**