

Mieszkanie na sprzedaż - Tarnów

cena **450 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **74,65** m²,



opis nieruchomości

Przestronne 4-pokojowe mieszkanie z balkonem w centrum miasta

Na sprzedaż prezentujemy przestronne i duże mieszkanie o powierzchni 74.65 m², zlokalizowane przy ul. Romanowicza 40 w Tarnowie. Lokal znajduje się na 3 piętrze czteropiętrowego bloku z cegły z 1988 roku.

Lokal składa się z czterech ustawnych pokoi, widnej kuchni, przedpokoju, łazienki oraz osobnego WC. Jeden z pokoi został przeznaczony na jadalnię. Wnętrze w dobrym stanie, przeznaczone do remontu. Na podłogach zachowany parkiet, w kuchni boazeria na ścianach, a w łazience wanna oraz glazura. Dużym atutem jest przestronny balkon z widokiem na miasto, dostępny zarówno z salonu, jak i jednego mniejszego pokoju. Okna PCV o ekspozycji południowo-zachodniej zapewniają doskonałe doświetlenie wnętrza.

Do mieszkania przynależy piwnica, która zapewni dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Lokalizacja w samym centrum miasta gwarantuje pełen komfort życia – w pobliżu znajdują się centra handlowe, komunikacja miejska, a także przedszkole zaledwie 2 minuty pieszo jak również Park Strzelecki około 10 minut spacerem. Mimo centralnej lokalizacji blok położony jest w spokojnej, zielonej okolicy, z placem zabaw dla dzieci.

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu murowanego garażu!

Budynek jest administrowany przez Spółdzielnię Mieszkaniową Śnieżka, aktualny czynsz to wysokość 730 złotych.

Cena 450 000 złotych.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na oglądanie mieszkania lub w celu otrzymania dodatkowych szczegółów.

szczegóły oferty

Symbol	5/2025	Cena	450 000, 00 PLN
Województwo	małopolskie	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta sprzedana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Spółdzielnia	SM Śnieżka
Kraj	POLSKA	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	74, 65 m ²
Miejscowość	Tarnów	Kod pocztowy	33-100
Ulica	Tadeusza Romanowicza	Nr domu	40
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1988	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET
Elewacja	STYROPIAN	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Balkon	TAK	Osobne WC	TAK
Ilość piwnic	1		

kontakt do agenta



Marcin Rzepka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



więcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**