

Mieszkanie na sprzedaż - Tarnów

cena **400 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **49,02** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie w centrum miasta z opcją garażu podziemnego

Do sprzedaży prezentujemy przytulne mieszkanie o powierzchni użytkowej 49.02 m², zlokalizowane w centrum Tarnowa, przy ulicy Bartosza Głowackiego 78A. Lokal znajduje się na 2 piętrze niskiego bloku. Dodatkowo pod budynkiem garaż (możliwość zakupu).

Nieruchomość składa się z przestronnego salonu, połączonego z otwartym aneksem kuchennym. Salon jest dobrze doświetlony dzięki dużym oknom z wystawą na południe. W skład lokalu wchodzi także jeden dodatkowy pokój, który wykorzystany jako sypialnia, mieści się w nim duża przesuwna szafa w zabudowie. W łazience mieści się narożna wanna, wc oraz pralka.

Wnętrze mieszkania zostało starannie wykończzone. Podłogi w salonie i pokoju wykonane są z desek Barlineckich. Drewniane podłogi są zdrowe, a także odporne na kurz i roztocza, idealne sprawdzają się dla alergików. W kuchni i łazience zastosowano płytki gresowe.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone w niezbędny sprzęt AGD, co umożliwia natychmiastowe wprowadzenie się bez konieczności ponoszenia dodatkowych kosztów. Dodatkowym atutem nieruchomości jest balkon z wystawą na stronę południową, który stanowi doskonałe miejsce do relaksu. Mieszkanie posiada również dostęp do wspólnego podwórka.

Budynek ocieplony z zewnątrz, monitorowany całą dobę. Osiedle zamknięte z bramą wjazdową na pilota. Istnieje możliwość zakupu dodatkowo pod budynkiem garażu podziemnego, zamykanego widocznego w galerii zdjęć (w cenie 50 tys zł.).

Lokalizacja w centrum Tarnowa zapewnia łatwy dostęp do różnorodnych punktów handlowych, usługowych oraz rekreacyjnych. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, szkoły oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Aktualny czynsz w wysokości 600 zł przy jednej zgłoszonej osobie. Zarządca nieruchomości firma "Galicja".

Cena mieszkania to 400 000 zł, z możliwością negocjacji.

Zachęcamy do kontaktu oraz umówienia się na prezentację nieruchomości lub uzyskania dodatkowych szczegółów. Polecamy i zapraszamy!

szczegóły oferty

Symbol	19/2024	Cena	400 000, 00 PLN
Województwo	małopolskie	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wypożyczenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta nieaktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	49, 02 m ²	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Ulica	Bartosza Głowackiego
Nr domu	78A	Powierzchnia użytkowa	49, 02 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	PUSTAK CERAMICZNY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Wypożyczenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożyczenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Monitoring	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Rodzaj podłogi	DESKI
Elewacja	STYROPIAN	Czy jest KW	TAK

Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Certyfikat energetyczny	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsz garażowych	1
Ogródek	TAK	Balkon	TAK
Osobne WC	NIE		

kontakt do agenta



Marcin Rzepka

Doradca ds. nieruchomości

📞 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.pl

|



więcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**