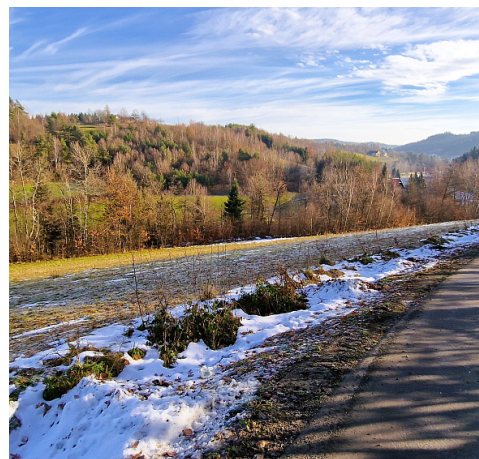
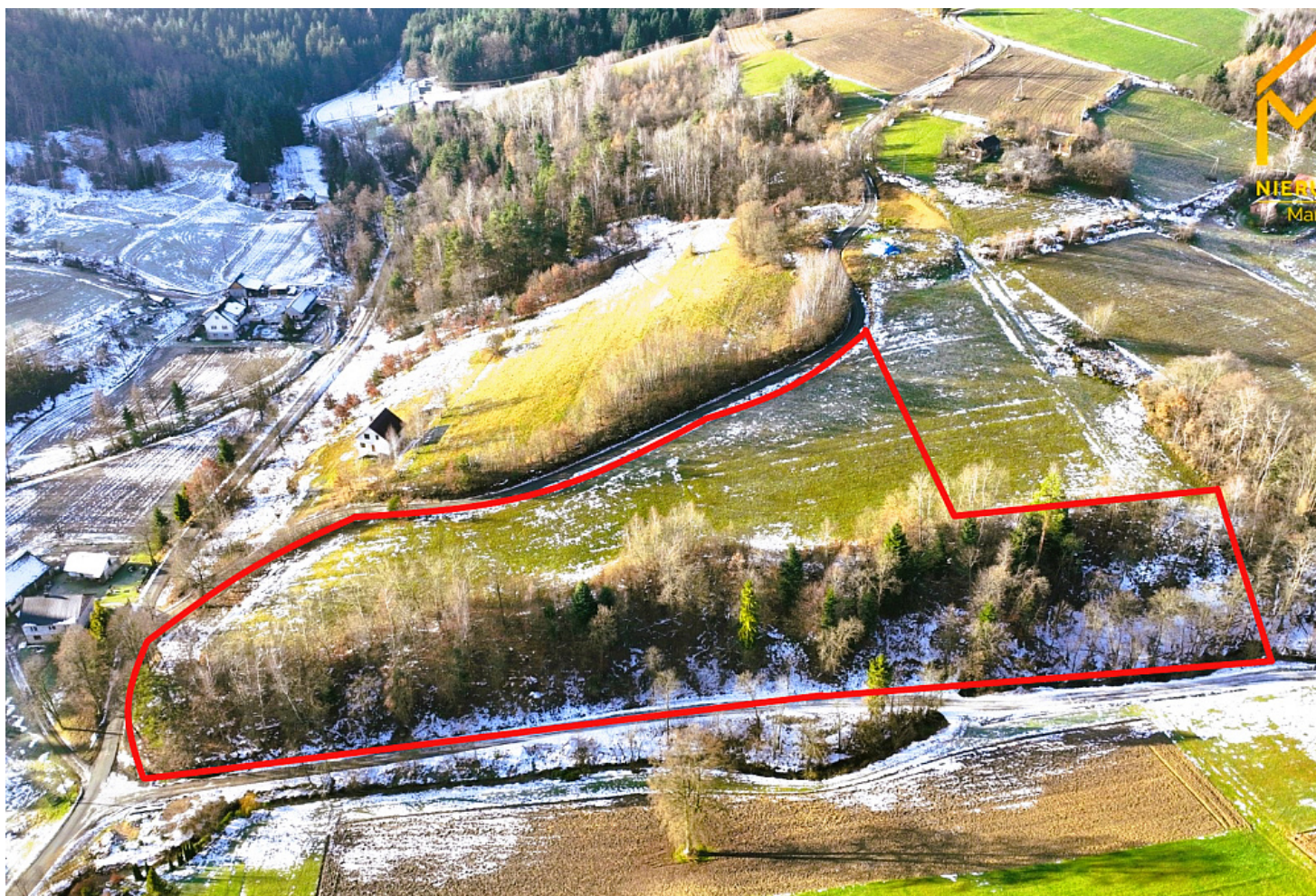


Działka na sprzedaż - Jastrzębia

cena **105 000** zł

pow. działki: **3 000,00** m²,



opis nieruchomości

Widokowe działki w miejscowości Jastrzębia koło Ciężkowic.

Prezentujemy do sprzedaży malownicze działki o powierzchni od 3000 m², położone w cichej i spokojnej na terenie Ciężkowicko-Rożnowskiego Parku Krajobrazowego.

Miejscowość Jastrzębia w gminie Ciężkowice, powiat tarnowski.

Nieruchomości do wydzielienia z większej powierzchni aktualnie działka zajmuje obszar 1.41 ha, idealne miejsce na rekreację jak i całoroczną zabudowę jednorodzinną.

Na ten moment istnieje możliwość wyboru miejsca oraz powierzchni wydzielanej parceli (również z lasem). Kiedyś znajdowało się tam gospodarstwo rolne.

Bezpośredni dojazd gminną drogą asfaltową. Na działce prąd, a w sąsiedztwie gaz, woda po wykopaniu studni.

Gmina Ciężkowice dla miejscowości Jastrzębia nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, należy wystąpić z wnioskiem o uzyskanie warunków zabudowy.

Zapewnia to elastyczność planów budowlanych, pozwalając na stworzenie domu marzeń w otoczeniu natury. Atrakcyjna lokalizacja dla osób które szukają ciszy i spokoju. Blisko Bacówka na Jamnej, liczne szlaki turystyczne i ścieżki rowerowe.

To urzekające miejsce znajduje się około 35 kilometrów od Tarnowa, Nowego Sącza i Brzeska, około 10 kilometrów od Zakliczyna, Rożnowa, Gródka nad Dunajcem (wiele okolicznych atrakcji: Skamieniałe Miasteczko w Ciężkowicach, Park Zdrojowy, Dworek Paderewskiego w Kąsnej i wiele innych).

Cena podlega negocjacji.

Wszelkie szczegóły dotyczące oferty oraz możliwość oglądnięcia po bezpośrednim kontakcie telefonicznym. Zapraszamy na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	24/2023	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	105 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	małopolskie
Powiat	tarnowski	Gmina	Ciężkowice
Miejscowość	Jastrzębia	Kod pocztowy	33-191
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia działki	3 000, 00 m²	Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Uciążliwość okolicy	CICHE

kontakt do agenta**Marcin Rzepka**

Doradca ds. nieruchomości

📞 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|

więcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**