

## Mieszkanie na sprzedaż - Tarnów

cena **359 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **60,29** m<sup>2</sup>,



---

**opis nieruchomości**

---

## Mieszkanie ulica Do Prochowni Tarnów

Prezentujemy do sprzedaży przestronne [mieszkanie](#) o powierzchni 60.29 m<sup>2</sup>, położone w malowniczym Tarnowie, przy ulicy **Do Prochowni 18**.

Ta atrakcyjna [nieruchomość](#) znajduje się na parterze niskiego bloku, który przeszedł termomodernizację, co gwarantuje niższe koszty ogrzewania. **Mieszkanie** składa się z trzech przytulnych osobnych pokoi, które zapewnią wystarczającą przestrzeń dla całej rodziny. Łazienka i ubikacja osobno.

Atrakcyjny rozkład pomieszczeń w tym dwa przedpokoje.

Dodatkowym atutem jest balkon, na którym można delektować się poranną kawą lub spędzać letnie wieczory wśród zieleni. Okna [mieszkania](#) mają ekspozycję na południe-zachód, dzięki czemu wewnątrz jest doskonale doświetlone przez cały dzień. Wymienione w 2012 roku to gwarancja wysokiej jakości i komfortu użytkowania. W pobliżu znajdują się żłobek i przedszkole, co sprawia, że ta lokalizacja jest idealna dla rodzin z małymi dziećmi. Dodatkowo, w okolicy znajdują się liczne sklepy oraz inne punkty usługowe, które zapewnią wygodę codziennego życia.

**Blok** administrowany przez Tarnowską Spółdzielnię Mieszkaniową.

To jest doskonała okazja dla tych, którzy szukają przestronnego [mieszkania](#) w dogodnej lokalizacji. Nie przegap tej szansy i skontaktuj się z nami tel. [600 576 376](tel:600576376), aby umówić się na prezentację!

Zaproponowana cena 359 000 złotych podlega negocjacji.

Marcin Rzepka

MR Nieruchomości Tarnów

ul. Krakowska 42

[www.mr.nieruchomosci.pl](http://www.mr.nieruchomosci.pl)

## szczegóły oferty

|                                                 |                                |                        |                           |
|-------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------|---------------------------|
| Symbol                                          | 19/2023                        | Cena                   | 359 000, 00 PLN           |
| Województwo                                     | małopolskie                    | Powiat                 | tarnowski                 |
| Gmina                                           | Tarnów                         | Rozkład mieszkania     | DWUSTRONNE                |
| Sieć LAN                                        | TAK                            | Komórka lokatorska     | TAK                       |
| Stan budynku                                    | BARDZO DOBRY                   | Rodzaj nieruchomości   | MIESZKANIE                |
| Rodzaj transakcji                               | SPRZEDAŻ                       | Status                 | oferta sprzedana          |
| Rodzaj rynku                                    | WTÓRNY                         | Cena negocjowana       | TAK                       |
| Kraj                                            | POLSKA                         | Położenie              | MIASTO                    |
| Budynki w sąsiedztwie                           | OSIEDLE BLOKÓW<br>MIESZKALNYCH | Powierzchnia całkowita | 60, 29 m <sup>2</sup>     |
| Miejscowość                                     | Tarnów                         | Kod pocztowy           | 33-100                    |
| Ulica                                           | Do Prochowni                   | Powierzchnia użytkowa  | 60, 29 m <sup>2</sup>     |
| Forma własności działki                         | WSPÓŁWŁASNOŚĆ                  | Rodzaj mieszkania      | TYPOWE                    |
| Rodzaj budynku                                  | BLOK                           | Rok budowy             | 1986                      |
| Standard                                        | DOBRY                          | Konstrukcja budynku    | WIELKOPŁYTOWA             |
| Materiał ścian                                  | WIELKA PŁYTA                   | Rodzaj stropu          | WYLEWANY                  |
| Technika budowy                                 | WIELKA PŁYTA                   | Typ kuchni             | Z OKNEM                   |
| Liczba łazienek                                 | 1                              | Stan łazienki          | DOBRY                     |
| Wypożyczenie łazienki                           | CZĘŚCIOWE                      | Liczba WC              | 1                         |
| Droga dojazdowa                                 | ULICA OSIEDŁOWA                | Rodzaj nawierzchni     | ASFALTOWA - KOSTKA        |
| Liczba pokoi                                    | 3                              | Parter                 | TAK                       |
| Liczba pięter wliczając parter<br>[kondygnacji] | 4                              | Ilość poziomów         | 1                         |
| Umeblowanie                                     | CZĘŚCIOWE                      | Źródło c.w.            | SIEĆ MIEJSKA              |
| Ogrzewanie                                      | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ         | Forma własności        | SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE |
| Linia telefoniczna                              | TAK                            | Energia elektryczna    | TAK                       |
| Podłączony gaz                                  | TAK                            | Podłączona kanalizacja | TAK                       |
| Rodzaj kanalizacji                              | MIEJSKA                        | Źródło wody            | WODA MIEJSKA              |
| Uciążliwość okolicy                             | CICHE                          | Internet               | TAK                       |
| Lodówka                                         | TAK                            | Piekarnik              | TAK                       |
| Kuchnia gazowa                                  | TAK                            | Domofon                | TAK                       |
| Rodzaj okien                                    | PLASTIKOWE                     | Kształt dachu          | PŁASKI                    |
| Rodzaj podłogi                                  | PANELE                         | Elewacja               | STYROPIAN                 |

Licznik prądu

**TAK**

Wodomierz

**TAK**

Balkon

**TAK**

Widok na południe

**TAK**

Widok na zachód

**TAK**

Kuchenka mikrofalowa

**TAK**

Osobne WC

**TAK**

#### **kontakt do agenta**



### **Marcin Rzepka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



więcej ofert na stronie **[www.mr.nieruchomosci.pl](http://www.mr.nieruchomosci.pl)**