

Lokal na wynajem - Tarnów

cena **1 800** zł

pow. całkowita: **20,00 m²**,



opis nieruchomości

Lokal 20 m2 na wynajem w Tarnowie ul. PCK

Prezentujemy do wynajmu lokal handlowo-usługowy o powierzchni około 20 m2 z bezpośrednim wejściem z ulicy, położony w centrum Tarnowa.

Lokal charakteryzuje się doskonałą lokalizacją, znajduje się w ruchliwej części miasta, co gwarantuje duży przepływ potencjalnych klientów.

Odstępne 1800 zł miesięcznie, z możliwością negocjacji. Wymagana jest kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu. W cenę najmu wliczone są koszty ogrzewania oraz internetu. Dodatkowa opłata tylko za prąd.

Wnętrze lokalu zostało wyposażone w klimatyzację, co zapewnia komfortowe warunki pracy przez cały rok.

Dodatkowo wyposażony jest w system monitoringu.

Do dyspozycji najemcy jest także jedno miejsce parkingowe.

Pomieszczenie socjalne i ubikacja wspólne z sąsiednim lokalem.

To idealna oferta dla przedsiębiorców poszukujących przestrzeni do prowadzenia swojej działalności w dynamicznym środowisku handlowym. Nie przegap okazji i już dziś skontaktuj się z nami, aby umówić się na obejrzenie tego atrakcyjnego lokalu!



Opiekun oferty
Marcin Rzepka

Agent nieruchomości

+48 600 576 376

marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.pl

<https://www.mr.nieruchomosci.pl/>



MR Nieruchomości Marcin Rzepka - Sprzedaż nieruchomości Tarnów | Brzesko | Dębica | Mielec

ul. Krakowska 42

33-100 Tarnów

REGON: 524996264

NIP: 8733018046



szczegóły oferty

Symbol	MP/27/2024	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Cena	1 800, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	małopolskie	Powiat	tarnowski
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Ulica	PCK
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY HANDLOWE
Powierzchnia całkowita	20, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	20, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Parter	TAK	Liczba pomieszczeń	1
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Klimatyzacja	TAK	Internet	TAK
Monitoring	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	KAFLE	Elewacja	STYROPIAN
Licznik prądu	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		

kontakt do agenta

**Marcin Rzepka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 600 576 376



marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.p

|



więcej ofert na stronie **www.mr.nieruchomosci.pl**